

Анкета управляющей организации

ООО "УК "Химэнерго"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	31.03.2016 в 11:26
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)
			Фирменное наименование юридического лица	ООО "Управляющая компания "Химэнерго"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО "УК "Химэнерго"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Васильев
			Имя руководителя	Александр
			Отчество руководителя	Николаевич
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1069623012304
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	6623028326
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Щорса, д. 18/6, п. офис 11
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
Комментарий	Не заполнено			

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Щорса, д. 18/6, п. офис 11
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	zhimenergo_uk@mail.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	www.ukhimenergo.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Щорса, д. 18/6, п. офис 11
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	8(3435)38-47-67
			Факс	8(3435)38-47-67
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	понедельник-пятница, время работы 8.00-12.00, 13.00-17.00; часы личного приема граждан 1-ый и 3-ий понедельник с 15.00-17-00
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	

15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Щорса, д. 18, к. 6
16.			Муниципальный район	
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	
21.			Номер дома	
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.			Комментарий	
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	8(3435)384-162
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	круглосуточно
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	62
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	143733.00
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	4
			Штатная численность административного персонала	3
			Штатная численность инженеров	1
			Штатная численность рабочих	0
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	Ассоциация управляющих и собственников жилья Свердловской области. Дата вступления: 03 июня 2010г. Адрес фактический: г. Екатеринбург, ул. Генеральская 3, офис 204, 205, 209 Официальный сайт: http://sro-ural.com/

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами
(заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			27.05.2015 в 08:15
1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	108
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	22.04.2015
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Управление Государственной жилищной инспекции Свердловской области
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	скан.PDF Смотри на главной странице сайта

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	31.03.2016 в 11:18
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2015
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	Бухгалтерская отчетность за 2013 год. pdf Налоговая декларация 2014.pdf Бухгалтерская отчетность 2014.pdf Бухгалтерская отчетность за 2015 год. Pdf - Смотри в разделе «Сведения о доходах и расходах ООО «УК «Химэнерго»
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	16596230.00
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	16191595.00
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	6525960.00
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	0.00
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	0.00

10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	0.00
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по	0.00
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	2317086.00
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	2226220.00
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	0.00
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	1982654.00
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	0.00
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	Не заполнено
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	Не заполнено

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			31.03.2016 в 11:26
1)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	06.08.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Ковалёв Леонид Васильевич
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	Главный инженер
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	ст.6.3. Кодекса об административных правонарушениях РФ
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области (Территориальный отдел)
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	500.00
Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление	
		Дата документа о применении мер административного воздействия	06.08.2015	

			Номер документа о применении мер административного воздействия	5-344/2015
	Документ о применении мер административного воздействия	-		
			Документ о применении мер административного воздействия	Скан Постановление Ковалёв.pdf – Смотри в разделе «Информация о проверках деятельности ООО «УК «Химэнерго» надзорными органами»
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	В подвальном помещении жилого дома № 12 подъезда №1 по улице Бирюзовой захламление строительным мусором и твердыми бытовыми отходами устранено. На вход в подвал установлен замок.
2)	Нарушение	-	Дата привлечения к административной ответственности	19.08.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Васильев Александр Николаевич
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	директор
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	ст.19.1 Кодекса об административных правонарушениях РФ
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Прокуратура Дзержинского района города Нижний Тагил
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	500.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление
			Дата документа о применении мер административного воздействия	19.08.2015
			Номер документа о применении мер административного воздействия	5-345/2015
			Документ о применении мер административного воздействия	Скан Постановление Васильев.pdf Смотри в разделе «Информация о проверках деятельности ООО «УК «Химэнерго» надзорными органами»
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Предоставление услуги электроснабжения в квартиру №34 дома №7 по ул. 9 января восстановлено.

)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	19.08.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Васильев Александр Николаевич
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	директор
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	ст.19.1 Кодекса об административных правонарушениях РФ
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Прокуратура Дзержинского района города Нижний Тагил
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	0.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление
			Дата документа о применении мер административного воздействия	19.08.2015
Номер документа о применении мер административного воздействия			5-346/2015-1м	
Документ о применении мер административного воздействия			Скан Постановление Васильев.pdf Смотри в разделе «Информация о проверках деятельности ООО «УК «Химэнерго» надзорными органами»	
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Предоставление услуги электроснабжения в квартиру №5 дома №8 по ул. Бирюзовая восстановлено.	

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Свердловская область - город Нижний Тагил			
1.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. 7-й квартал, д. 6	договор управления	01.09.2009
2.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. 7-й квартал, д. 7	Договор управления	01.09.2009
3.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. 7-й квартал, д. 8	Договор управления	01.09.2009
4.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. 7-й квартал, д. 22	договор управления	01.09.2009

5.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Щорса, д. 18	Договор управления	01.09.2009
6.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. 7-й квартал, д. 10	договор управления	01.01.2010
7.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. 7-й квартал, д. 18	договор управления	01.01.2010
8.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. 7-й квартал, д. 27	договор управления	01.01.2010
9.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. 9 Января, д. 5	Договор управления	01.01.2010
10.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Бирюзовая, д. 6	Договор управления	01.01.2010
11.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Щорса, д. 27	Договор управления	01.01.2010
12.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Сурикова, д. 3	договор управления	20.10.2009
13.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Сурикова, д. 4	Договор управления	20.10.2009
14.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Сурикова, д. 1	Договор управления	20.10.2009
15.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. 7-й квартал, д. 11	Договор управления	21.10.2009
16.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. 7-й квартал, д. 9	договор управления	16.10.2009
17.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. 9 Января, д. 1	Договор управления	01.09.2009
18.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. 9 Января, д. 2	Договор управления	01.09.2009
19.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. 9 Января, д. 4	Договор управления	01.09.2009
20.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. 7-й квартал, д. 12	Договор управления	12.10.2009
21.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. 7-й квартал, д. 13	Договор управления	01.09.2009
22.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. 7-й квартал, д. 15	Договор управления	13.09.2009
23.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. 7-й квартал, д. 19	Договор управления	12.10.2009
24.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. 7-й квартал, д. 20	Договор управления	21.10.2009
25.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. 7-й квартал, д. 21	Договор управления	20.10.2009
26.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. 7-й квартал, д. 23	Договор управления	01.09.2009
27.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. 7-й квартал, д. 24	Договор управления	19.10.2009
28.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. 7-й квартал, д. 25	Договор управления	01.09.2009
29.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. 7-й квартал, д. 26	Договор управления	20.10.2009
30.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Керченская, д. 4	Договор управления	01.09.2009
31.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Керченская, д. 6	Договор управления	01.09.2009
32.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Керченская, д. 8	Договор управления	01.09.2009
33.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Щорса, д. 9	Договор управления	01.09.2009
34.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Щорса, д. 11	Договор управления	01.09.2009
35.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Щорса, д. 13	Договор управления	01.09.2009

36.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Щорса, д. 19	Договор управления	01.09.2009
37.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Щорса, д. 20	Договор управления	01.09.2009
38.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Щорса, д. 21	Договор управления	01.09.2009
39.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Щорса, д. 22	Договор управления	01.09.2009
40.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Щорса, д. 22А	Договор управления	01.09.2009
41.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Щорса, д. 23	Договор управления	01.09.2009
42.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Щорса, д. 24	Договор управления	01.09.2009
43.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Щорса, д. 25	Договор управления	21.10.2009
44.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Щорса, д. 26	Договор управления	20.10.2009
45.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Щорса, д. 28	Договор управления	01.09.2009
46.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. 9 Января, д. 6А	Договор управления	01.09.2009
47.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. 9 Января, д. 7	Договор управления	01.09.2009
48.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. 9 Января, д. 10	Договор управления	01.09.2009
49.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. 9 Января, д. 11	Договор управления	01.09.2009
50.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. 9 Января, д. 12	Договор управления	01.09.2009
51.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Парижской Коммуны, д. 8	Договор управления	01.09.2009
52.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Днепроvская, д. 1	Договор управления	01.09.2009
53.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Днепроvская, д. 2	Договор управления	01.09.2009
54.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Днепроvская, д. 5	Договор управления	01.09.2009
55.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Днепроvская, д. 8	Договор управления	01.09.2009
56.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Днепроvская, д. 9	Договор управления	01.09.2009
57.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Бирюзовая, д. 2	Договор управления	01.09.2009
58.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Бирюзовая, д. 4	Договор управления	01.09.2009
59.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Бирюзовая, д. 8	Договор управления	01.09.2009
60.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Бирюзовая, д. 10	Договор управления	01.09.2009
61.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Бирюзовая, д. 12	Договор управления	01.09.2009
62.	обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Сурикова, д. 2	договор управления	20.10.2009

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

Отсутствуют дома, обслуживание которых завершено

