

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕРКАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ООО «УК «ХИМЭНЕРГО» ОРГАНАМИ ГОСУДАРСТВЕННОГО НАДЗОРА

ЗА 2014 ГОД

| № п/п | Наименование надзорного органа, проводившего проверку | Дата проведения проверки | Цель проверки | Основание для проведения проверки | Результат проверки |
|--------------|--|---------------------------------|---|--|---|
| 1 | Отдел контроля по Горнозаводскому управленческому округу Государственной жилищной инспекции Свердловской области | 10. 01. 2014г. | Запрос о причинах неудовлетворительной работы системы отопления в квартире №40 дома №24 по улице Щорса | Письменное обращение жителя квартиры №40 дома №24 по улице Щорса | Нарушения в работе системы отопления устранены незамедлительно. |
| 2 | Отдел контроля по Горнозаводскому управленческому округу Государственной жилищной инспекции Свердловской области | 06. 02. 2014г. | Проверка санитарного состояния подвального помещения и технического состояния инженерных сетей дома №10 по улице Бирюзовой | Письменное обращение жителя квартиры №34 дома №10 по улице Бирюзовой | Предписание за №29 – 06 – 09/100 от 06. 02. 2014г. выполнено в установленные сроки. Назначено административное наказание в виде штрафа на должностное лицо ООО «УК «Химэнерго». |
| 3 | Отдел контроля по Горнозаводскому управленческому округу Государственной жилищной инспекции Свердловской области | 01. 04. 2014г. | Проверка технического состояния кровли дома №11 по улице 7 Квартал | Письменное обращение жителя квартиры №8 дома №11 по улице 7 Квартал | Предписание за №29 – 06 – 10/333 от 03. 04. 2014г. выполнено в установленные сроки. |
| 4 | Отдел контроля по Горнозаводскому управленческому округу Государственной жилищной инспекции Свердловской области | 09. 04. 2014г. | Проверка правильности начисления оплаты за коммунальные ресурсы с учётом площадей жилых и нежилых помещений дома №23 по улице Щорса | Письменное обращение жителя квартиры №35 дома №23 по улице Щорса | Предписание за №29 – 06 – 10/360 от 09. 04. 2014г. выполнено в установленные сроки. |

| № п/п | Наименование надзорного органа, проводившего проверку | Дата проведения проверки | Цель проверки | Основание для проведения проверки | Результат проверки |
|-------|---|--------------------------|---|--|---|
| 5 | Отдел контроля по Горнозаводскому управленческому округу Государственной жилищной инспекции Свердловской области | 10. 04. 2014г. | Запрос о техническом состоянии кровли дома №15 по улице 7 Квартал | Письменное обращение жителей дома №15 по улице 7 Квартал | Причины протечек кровли установлены и устранены. |
| 6 | Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области | 19. 05. 2014г. | Проверка правильности начисления оплаты за коммунальные ресурсы с учётом площадей жилых и нежилых помещений дома №23 по улице Щорса | Представление по материалам проверки Отдела контроля по ГЗУО ГЖИ от 09. 04. 2014г. | Предписание ГЖИ за №29 – 06 – 10/360 от 09. 04. 2014г. выполнено в установленные сроки. Назначено административное наказание в виде штрафа на юридическое лицо ООО «УК «Химэнерго». |
| 7 | Отдел контроля по Горнозаводскому управленческому округу Государственной жилищной инспекции Свердловской области | 19. 06. 2014г. | Проверка выполнения правил аварийно - технического обслуживания общедомовых инженерных сетей дома №9 по улице 7 Квартал | Письменное обращение жителя квартиры №12 дома №9 по улице 7 Квартал | Нарушений в действиях аварийно – диспетчерской службы при ликвидации аварийной ситуации на внутридомовых сетях не установлено. За несвоевременное предоставление информации назначено административное наказание в виде штрафа на должностное лицо ООО «УК «Химэнерго». |
| 8 | Отдел контроля по Горнозаводскому управленческому округу Государственной жилищной инспекции Свердловской области | 11. 07. 2014г. | Проверка технического состояния кровли дома №10 по улице Бирюзовой | Письменное обращение жителей квартир №60 и №63 дома №10 по улице Бирюзовой | Предписание за №29 – 06 – 10/691 от 11. 07. 2014г. выполнено в установленные сроки. |

| № п/п | Наименование надзорного органа, проводившего проверку | Дата проведения проверки | Цель проверки | Основание для проведения проверки | Результат проверки |
|-------|--|--------------------------|--|---|---|
| 9 | Прокуратура Дзержинского района г. Нижний Тагил | 16. 07. 2014г. | Документальная проверка правильности расходования средств собственников дома №23 по улице Щорса | Письменное обращение жителя квартиры №35 дома №23 по улице Щорса | Нарушений действующего законодательства РФ не установлено. |
| 10 | Отдел контроля по Горнозаводскому управленческому округу Государственной жилищной инспекции Свердловской области | 16. 07. 2014г. | Проверка соответствия информации, размещённой на стенде в здании ООО «УК «Химэнерго», требованиям Законодательства о раскрытии информации. | Контроль за соблюдением стандарта раскрытия информации | Предписание за №29 – 06 – 10/707 от 16. 07. 2014г. выполнено в установленные сроки. Назначено административное наказание в виде штрафа на юридическое лицо ООО «УК «Химэнерго». |
| 11 | Отдел контроля по Горнозаводскому управленческому округу Государственной жилищной инспекции Свердловской области | 17. 07. 2014г. | Документальная проверка правильности расходования средств собственников дома №23 по улице Щорса | Письменное обращение жителя квартиры №35 дома №23 по улице Щорса | Нарушений действующего законодательства РФ не установлено. |
| 12 | Прокуратура Дзержинского района г. Нижний Тагил | 16. 07. 2014г. | Документальная проверка правильности расходования средств собственников дома №23 по улице Щорса | Акт «Ассоциации председателей советов и собственников жилых помещений в МКД», составленный по письменному обращению жителя квартиры №35 дома №23 по улице Щорса | Нарушений действующего законодательства РФ не установлено, для проведения полной проверки материалы направлены в ОЭБиПК ММУ МВД России «Нижнетагильское». |

| № п/п | Наименование надзорного органа, проводившего проверку | Дата проведения проверки | Цель проверки | Основание для проведения проверки | Результат проверки |
|-------|---|---------------------------|---|---|---|
| 13 | Отдел контроля по Горнозаводскому управленческому округу Государственной жилищной инспекции Свердловской области | 26. 09. 2014г. | Проверка полноты раскрытия информации на сайте www.reformagkh.ru и на официальном сайте ООО «УК «Химэнерго». | Контроль за соблюдением стандарта раскрытия информации | Предписание за №29 – 06 – 10/937 от 26. 09. 2014г. и Предписание за №29 – 06 – 10/944 от 26. 09. 2014г. выполнены в установленные сроки. |
| 14 | ОЭБиПК Межмуниципального управления МВД России «Нижнетагильское» | Сентябрь – декабрь 2014г. | Проверка правильности расходования средств собственников дома №23 по улице Щорса | Проверка по Представлению Прокуратуры Дзержинского района г. Нижний Тагил | Нарушений действующего законодательства РФ не установлено. |
| 15 | Отдел контроля по Горнозаводскому управленческому округу Государственной жилищной инспекции Свердловской области | 08. 10. 2014г. | Проверка санитарного состояния подвального помещения и технического состояния инженерных сетей дома №28 по улице Щорса | Письменное обращение жителей дома №28 по улице Щорса | Предписание за №29 – 06 – 10/992 от 08. 10. 2014г. выполнено в установленные сроки. Назначено административное наказание в виде штрафа на юридическое лицо ООО «УК «Химэнерго». |
| 16 | Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области | 13. 10. 2014г. | Проверка санитарного состояния подвального помещения дома №28 по улице Щорса | Письменное обращение жителей дома №28 по улице Щорса, итоги проверки Отделом контроля ГЖИ | Назначено административное наказание в виде штрафа на юридическое лицо ООО «УК «Химэнерго». |

| № п/п | Наименование надзорного органа, проводившего проверку | Дата проведения проверки | Цель проверки | Основание для проведения проверки | Результат проверки |
|--------------|--|---------------------------------|--|--|--|
| 17 | Отдел контроля по Горнозаводскому управленческому округу Государственной жилищной инспекции Свердловской области | 10. 12. 2014г. | Проверка соответствия отказа УК в принятии самостоятельно установленных в квартире приборов учёта требованиям законодательства | Письменное обращение жителя квартиры №1 дома №10 по улице Бирюзовой | Предписание за №29 – 06 – 10/1209 от 12. 12. 2014г. выполнено в установленные сроки. |
| 18 | Отдел контроля по Горнозаводскому управленческому округу Государственной жилищной инспекции Свердловской области | 10. 12. 2014г. | Проверка состояния жилых помещений в квартире №1 дома №12 по улице Бирюзовой | Письменное обращение жителя квартиры №1 дома №12 по улице Бирюзовой | Предписание за №29 – 06 – 10/1210 от 12. 12. 2014г. выполнено в установленные сроки. Назначено административное наказание в виде штрафа на должностное лицо ООО «УК «Химэнерго». |
| 19 | Отдел контроля по Горнозаводскому управленческому округу Государственной жилищной инспекции Свердловской области | 10. 12. 2014г. | Проверка санитарного состояния подвального помещения и технического состояния инженерных сетей дома №28 по улице Щорса | Повторное обращение жителей дома №28 по улице Щорса | Нарушений порядка предоставления услуг, указанных в заявлении, не установлено. |
| 20 | Отдел контроля по Горнозаводскому управленческому округу Государственной жилищной инспекции Свердловской области | 10. 12. 2014г. | Проверка выполнения ранее выданного Предписания по подвальному помещению дома №28 по улице Щорса | Контроль выполнения Предписания за №29 – 06 – 10/992 от 08. 10. 2014г. | Фактов невыполнения пунктов Предписания не установлено. |